

추가선택품목(유상옵선)안내문

■ 계약 시 구비서류

본인 방문 시	분양계약서, 인감증명서1부, 주민등록등본1부, 신분증 및 인감도장, 인지세(중이문서용 전자수입인지)
대리인 방문 시	위임장(건본주택 비치), 계약자 인감증명서 2부(계약용/위임용), 분양계약서, 계약자 주민등록등본, 계약자 신분증 및 인감도장, 대리인 신분증

▶ 과세기준에 따른 인지세액 : 1천만원 이하 면제 / 1천만원 초과~3천만원 이하 20,000원 / 3천만원 초과~5천만원 이하 40,000원
 ※ 추가선택품목을 선택하신 총 금액이 1천만원 초과~3천만원 이하일 경우 20,000원 인지세 납부

■ 추가선택품목(유상옵선)

1. 시스템 에어컨

(금액단위 : 원, VAT포함)

구분	선택안	주택형	설치위치	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)	업체명
					계약 시	2024.08.20	입주자정일	
공기청정 키트 미적용	선택1	84A,B,C	거실+주방+침실1	4,966,000	496,600	496,600	3,972,800	LG전자
	선택2	84A,B,C	거실+주방+침실1,2,3	7,297,000	729,700	729,700	5,837,600	
	선택3	84B	거실+주방+침실1,2,3+알파룸	8,704,000	870,400	870,400	6,963,200	
공기청정 키트 적용	선택1	84A,B,C	거실+주방+침실1	5,901,000	590,100	590,100	4,720,800	
	선택2	84A,B,C	거실+주방+침실1,2,3	8,452,000	845,200	845,200	6,761,600	
	선택3	84B	거실+주방+침실1,2,3+알파룸	10,111,000	1,011,100	1,011,100	8,088,800	

2. 빌트인 가전

(금액단위 : 원, VAT포함)

주택형	구분	모델명	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2024.08.20	입주자정일
전 주택형	냉장고+김치냉장고(수납장 포함)		BC4S1AA1+BC3K1AA1 (오브제4도어냉장고 +3도어김치냉장고)	6,596,000	659,600	5,276,800
	빌트인 김치냉장고(수납장 포함)		K221PR14BL2/BR2 (가구도어 부착)	2,076,000	207,600	1,660,800
	전기 쿡탑	인덕션3구	BEI3GQBI	1,150,000	115,000	920,000
		인덕션2구 +하이라이트1구	BEY3GBI	850,000	85,000	680,000
	전기 오븐	고급	MZ941CLCAT	750,000	75,000	600,000
		일반	MZ385EBTA	450,000	45,000	360,000
	식기 세척기	가구도어 부착형	DIB22S	1,300,000	130,000	1,040,000
		일반	DUB22SB2	1,300,000	130,000	1,040,000

주1) 빌트인 김치냉장고는 모집공고상 모델명이 K221PR14BL/L로 표기되었으나, 모델 리뉴얼로 모델명이 변경되었으며,
 주2) 전기 쿡탑은 모집공고와 견본주택에 설치된 모델은 인덕션3구 BEI3GTBI, 인덕션2구+하이라이트1구 BEY3GTBI 이나, 제품형식 변경에 따라 모델명이 변경됨을 확인 후 계약하시기 바랍니다.

3. 가구류 및 바닥재

(금액단위 : 원, VAT포함)

구분	설치위치	주택형	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2024.08.20	입주자정일
현관중문	현관(FIX+2연동)	전주택형	1,640,000	164,000	164,000	1,312,000
바닥재	거실+주방+복도 : 타일 침실1,2,3 : 원목마루 기본 : 강마루	84A	4,330,000	433,000	433,000	3,464,000
		84B	4,650,000	465,000	465,000	3,720,000
		84C	4,540,000	454,000	454,000	3,632,000
	거실+주방+복도 +침실1,2,3 : 원목마루 기본 : 강마루	84A	4,550,000	455,000	455,000	3,640,000
		84B	4,860,000	486,000	486,000	3,888,000
		84C	4,780,000	478,000	478,000	3,824,000
침실통합형	침실2+침실3 (침실+유리슬라이딩도어+드레스룸) 84B : 알파룸 슬라이딩도어 추가	84A	1,580,000	158,000	158,000	1,264,000
		84C	1,580,000	158,000	158,000	1,264,000
		84B	2,210,000	221,000	221,000	1,768,000
공용욕실 세면대 도어	공용욕실 (유리도어) 기본 : 공틀설치	84A	1,000,000	100,000	100,000	800,000
		84C	1,000,000	100,000	100,000	800,000
		84B	880,000	88,000	88,000	704,000
벽판넬형 드레스룸	화장대포함 벽판넬형 시스템선반 +선반조명	84A	1,050,000	105,000	105,000	840,000
		84C	1,300,000	130,000	130,000	1,040,000
	벽판넬형 시스템선반+선반조명	84B	950,000	95,000	95,000	760,000

4. 패키지

(금액단위 : 원, VAT포함)

구분	설치위치	주택형	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2024.08.20	입주자정일
거실 패키지	거실/복도마감+간접조명 (거실 : 아트월세라믹타일+간접조명, 복도 : 시트판넬+조명단천장, 픽처레일, 신발장 하부 조명)	84A	3,300,000	330,000	330,000	2,640,000
		84B	4,140,000	414,000	414,000	3,312,000
		84C	3,240,000	324,000	324,000	2,592,000
주방 패키지	주방패키지1 (벽 : 엔지니어드스톤) 공통 : 아일랜드강화, 유리장식장, 상부장하부조명, 외산수전 84A,C : 우물천장 신설+간접조명 84B : 우물천장 우드판넬 설치	84A	6,670,000	667,000	667,000	5,336,000
		84B	5,480,000	548,000	548,000	4,384,000
		84C	5,980,000	598,000	598,000	4,784,000
	주방패키지2 (벽, 상판 : 세라믹타일) 공통 : 아일랜드강화, 유리장식장, 상부장하부조명, 외산수전 84A,C : 우물천장 신설+간접조명 84B : 우물천장 우드판넬 설치	84A	7,800,000	780,000	780,000	6,240,000
		84B	7,310,000	731,000	731,000	5,848,000
		84C	7,770,000	777,000	777,000	6,216,000

5. 추가선택품목(유상옵선) 계약금 납부계좌

금융기관	계좌번호	예금주
우리은행	1005-004-388730	금호건설(주)

※ 추가선택품목 납부계좌는 아파트 분양대금 및 발코니 확장대금 납부계좌와 상이하오니 납부계좌 확인 후 입금하시기 바라며, 계약금 입금 시 계약약자 또는 동-호수를 필히 기재하여 주시기 바랍니다.